

Målsetjing

Målsetjinga med planarbeidet er å utarbeide en reguleringsplan som tillet etablering av eit nytt bustadområde på Hingarden.

Eksisterande infrastruktur i området og planlagt tilknytning

På nordsiden av eigendommen går det ein eksisterende privatveg gjennom tomta. I denne ligger det VA infrastruktur som blir benyttet i første omgang. Tilknytningen her er i 2 kummer, ca midt på vegstykket gjennom eigendommen. Dimensjonen på vannledningen er 110 mm, og spillvann er 160mm.

På sydsida av eigendommen går Fylkesveg 726, det er her det er planlagt å lage avkjøringa.

Det er planlagt en kommunal teknisk trase på sydsiden av tomta som det skal knyttes til i fremtiden.
(gjennom området som ikkje skal reguleres)

EL infrastrukturen i området består av en trafo i det nordøstlige hjørnet av tomta. Dette blir hoved tilkoblingspunktet for EL anlegget.